

CỤC THADS TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ LỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 364/TB - CCTHADS

Phú Lộc, ngày 12 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 01/2023/KDTM-ST ngày 22 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 499/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Do người được thi hành án, người phải thi hành án không thỏa thuận được về giá tài sản và không thỏa thuận được việc lựa chọn được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 58, tờ bản đồ số 21, diện tích 220m², loại đất ở nông thôn, địa chỉ: Khu dân cư xen ghép đội 1, xã Lộc Sơn, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế, đã được UBND huyện Phú Lộc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 272441, cấp ngày 23/01/2014.

2. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 02 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, mái lợp ngói và tài sản khác gắn liền với thửa đất số 58, tờ bản đồ số 21 tại khu dân cư xen ghép đội 1, xã Lộc Sơn, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế của bà Trần Thị Thanh và ông Nguyễn Đức Thiện Phong.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm

định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

3. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 13 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 6 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lộc.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 174 Lý Thánh Tông, thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TT Huế;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phú Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Minh Thảo